

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>	
Кадастровый номер:	54:35:000000:32110
Номер кадастрового квартала:	54:35:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	23.05.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Танковая
Площадь:	14479 +/- 42 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:000000:29604
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - многоквартирные многоэтажные дома, подземные гаражи, автостоянки, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома; Коммунальное обслуживание (3.1) - котельные; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; линии связи; канализация; стоянки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами кадастровым номером) 54:35:000000:31740, 54:35:000000:31741.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Ельцовский парк"
Главный специалист - эксперт	М. А. Груздева
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Лист № _____ Раздел 2 Всего листов раздела 2: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

23.05.2019

Кадастровый номер 54:35:000000:32110

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Ельцовский парк" ИНН 5407257344. ОГРН 1035403213141.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35:000000:32110-54/001/2019-1, 23.05.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи объектов недвижимости от 13.12.2017 г.; Договор купли-продажи объектов недвижимости от 13.12.2017 г.; Договор купли-продажи от 15.12.2017 г. Дата в реестре нотариуса: 15.12.2017 г. Нотариус: Шмакова Ю.С., в.и.о. нотариуса нотариального округа города Новосибирска Идрисовой Л.А. Номер в реестре нотариуса: 10-5470.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт (полное наименование должности)	М.А.Груздева (инициалы, фамилия)
---	-------------------------------------



Лист № _____ Раздел № _____

Всего листов раздела № _____

Всего разделов _____

Всего листов выписки _____

25.05.2019

Кадастровый номер

54:35:000000:32110

План участка, составленный на основании кадастровых данных



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Главный специалист - эксперт

(полное наименование должности)

М.А.Груздева

(инициалы, фамилия)

